

Nabídka pronájmu bytu A.2.4 (Dům A, 1. patro) 2+kk, 46 m², 18.000,- Kč měsíčně Dostupné od 1.10.2019

Krásný, dvoupokojový byt určený především pro **náročnější pár**, nebo **rodinu s jedním dítětem**. Obývací pokoj s kuchyňským koutem má plochu neuvěřitelných **35 m²**. Ložnice má plochu 15 m². Kuchyně je kompletně zařízená, včetně spotřebičů prémiové značky Electrolux. Terasa je orientovaná na východ a má tak krásné ranní sluníčko. Oddělené WC, koupelna s vanou.



Předsíň	8,50 m ²
Koupelna	3,80 m ²
WC	1,50 m ²
Obývací pokoj + kuch. kout	34,90 m ²
Pokoj	14,90 m ²
Užitná plocha	63,60 m²
Podlahová plocha	78,10 m ²
Balkón	4,90 m ²

Cena pronájmu: 14.000,- Kč měsíčně (bez energií)

Záloha na energie: 2.000,- Kč měsíčně

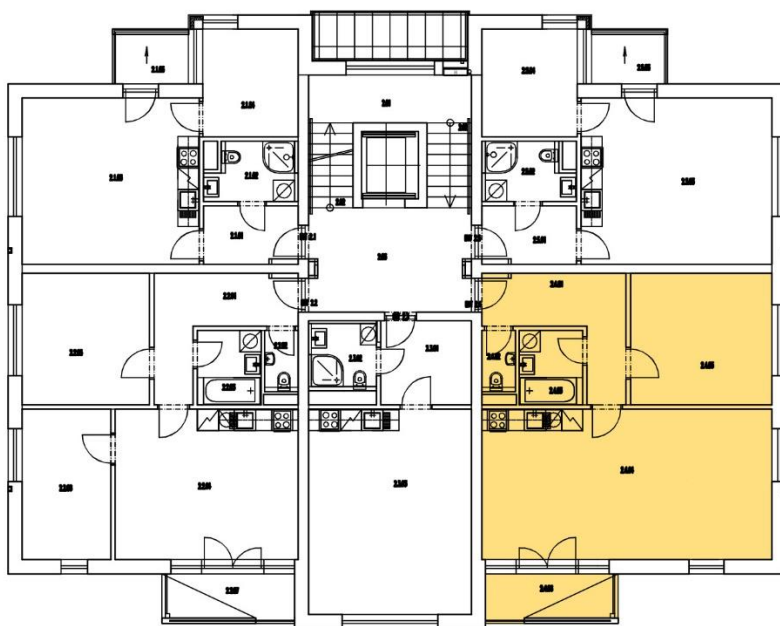
K pronájmu navíc:

Podzemní parkovací stání: 1.400,- Kč měsíčně

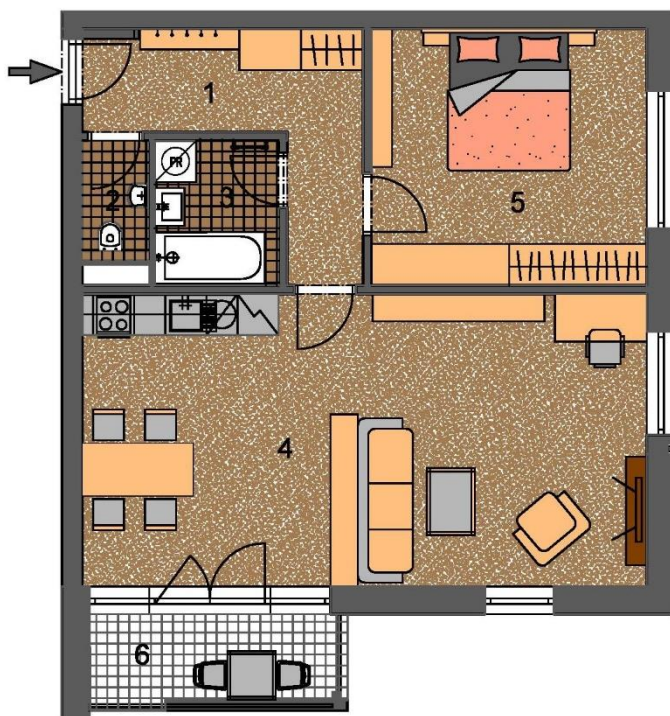
Venkovní parkovací stání: 900,- Kč měsíčně

Skřípek (6 m²): 900,- Kč měsíčně

Umístění bytu na patře



2.NP



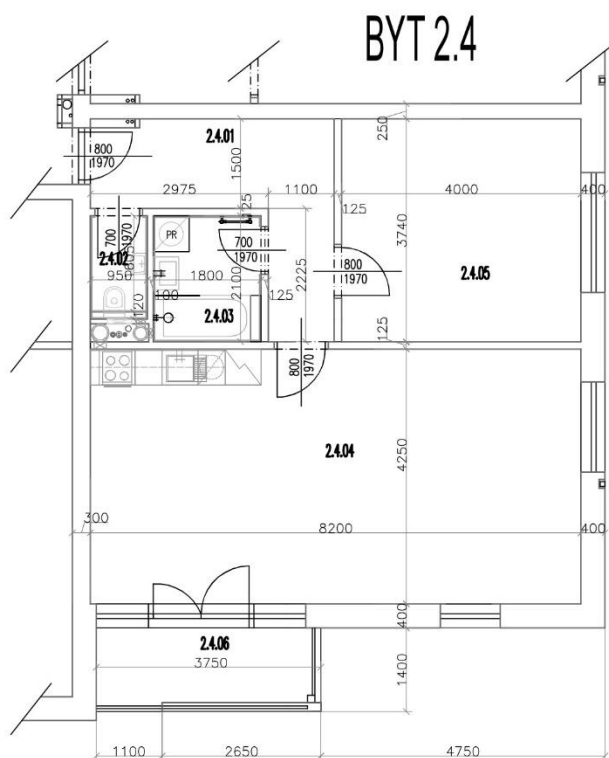
BYT 2.4

Č. M.	NÁZEV	PLOCHA
1	CHODBA	8,5 m ²
2	WC	1,5 m ²
3	KOUPELNA	3,8 m ²
4	OBÝVACÍ POKOJ + KK	34,9 m ²
5	POKOJ	14,9 m ²
6	BALKON	4,9 m ²
VNITŘNÍ UŽITNÁ PLOCHA		63,6 m ²
CELKOVÁ PODLAHOVÁ PLOCHA		78,1 m ²

ORIENTACE: JV, SV



Vizualizace zařízeného bytu

Technický výkres (s kótami)**Výhled z oken bytu**



Kuchyně

Vybavená elektrospotřebiči
Electrolux



Koupelna

Pračka není součástí
vybavení bytu



O lokalitě

O pronájmu

Energetický štítek PENB: **nízkoenergetický** (třída B).

Vysokorychlostní internet, možnost internetové televize.